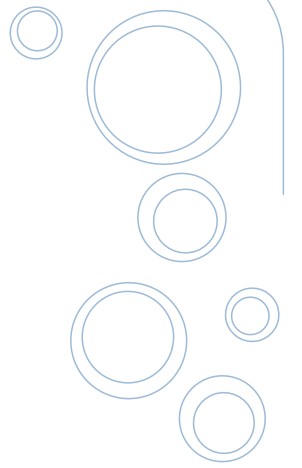




Tu nuevo apartamento está en Malvín, JUNTO AL MAR





Encanto y Modernidad

Aquarius Plus, 18 exclusivos monoambientes

Apartamentos multiuso de 1 ambiente con terrazas o patios, una pequeña maravilla diseñada para atender las necesidades del público joven y la demanda de profesionales que buscan reubicar su oficina o consultorio; en un entorno residencial que les asegura un clima tranquilo y relajado.

Sus terrazas, patios y sus amplios ventanales permiten disfrutar del encanto de la rambla.

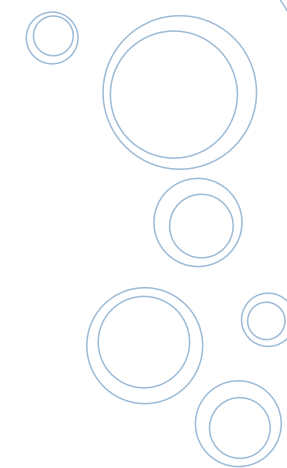


En Colombres casi Rambla de Malvín nace **Aquarius Plus**, en una zona residencial muy disfrutable. Zonas verdes, playas, rocas, espacios recreativos y la cercanía de la oferta comercial instalada entorno a la Plaza de los Olímpicos.

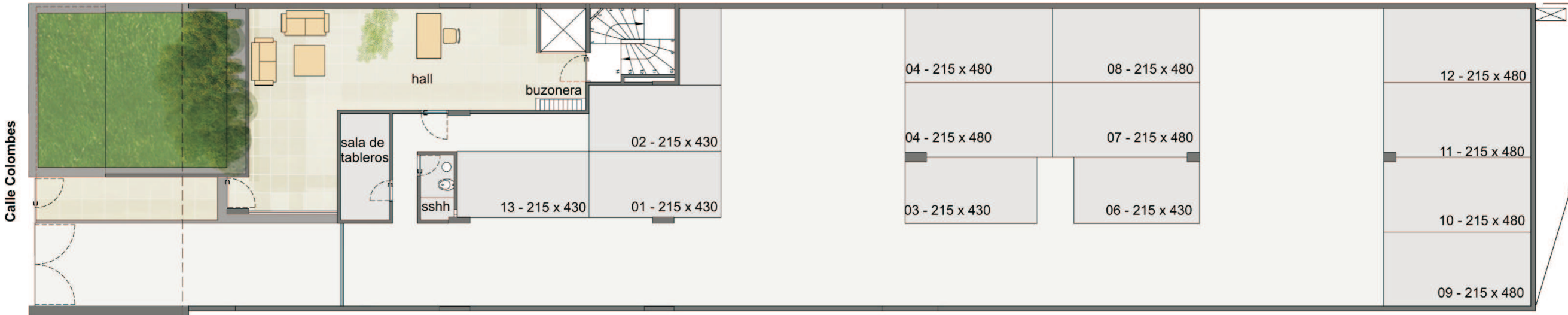
Un lugar ideal con diferentes opciones de esparcimiento, a metros de la escuela de canotaje y de la peatonal que recorre nuestra hermosa costa montevideana, para navegar, andar en bicicleta, salir a caminar o vivirla como tu prefieras.

La mejor ubicación PARA TU CASA, OFICINA O INVERSIÓN



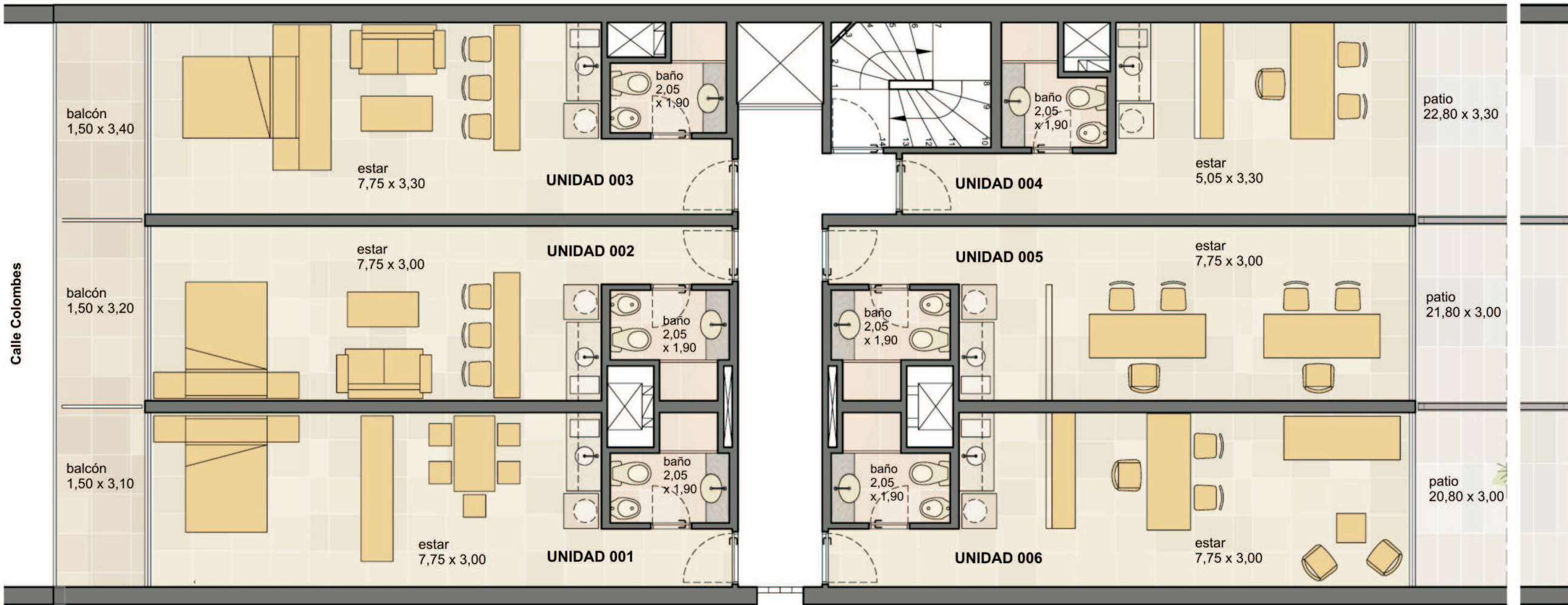


NIVEL ACCESO



Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.

NIVEL CERO

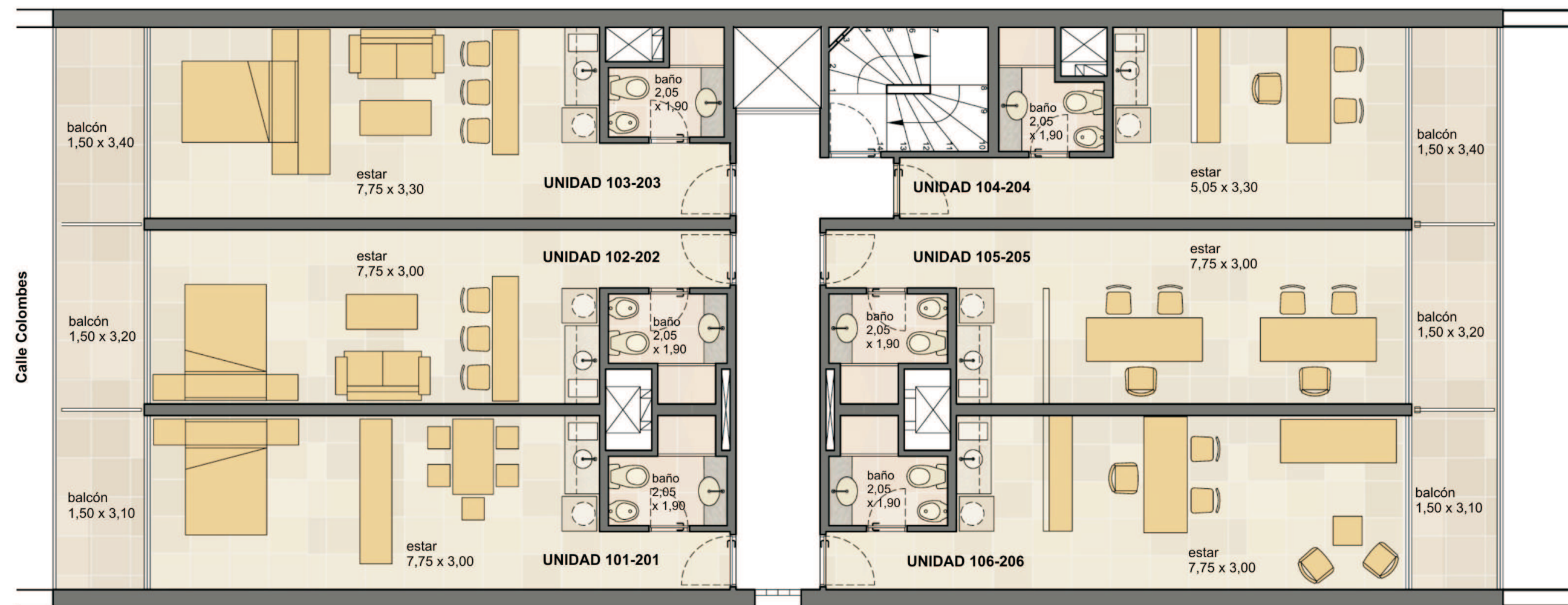


UNIDADES	001	002	003	004	005	006	NIVEL 0
Área privada (incl muros)	35.60 m2	35.60 m2	38.60 m2	30.40 m2	35.60 m2	35.60 m2	
Terrazas (incl muros)	4.70 m2	4.90 m2	5.20 m2	75.20 m2(jardín)	66.50 m2(jardín)	63.00 m2(jardín)	
% Circulación	3.50 m2	3.50 m2	3.80 m2	3.00 m2	3.50 m2	3.50 m2	
Área total planta	43.80 m2	44.00 m2	47.60 m2	33.40 m2	39.10 m2	39.10 m2	

Medidas aproximadas, pueden variar en funcion del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y estan sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.



NIVEL UNO Y DOS



UNIDADES	101 - 201	102 - 202	103 - 203	104 - 204	105 - 205	106 - 206	NIVEL 1 y 2
Área privada (incl muros)	35.60 m2	35.60 m2	38.60 m2	30.40 m2	35.60 m2	35.60 m2	
Terrazas (incl muros)	4.70 m2	4.90 m2	5.20 m2	5.20 m2	4.90 m2	4.70 m2	
% Circulación	3.50 m2	3.50 m2	3.80 m2	3.00 m2	3.50 m2	3.50 m2	
Área total planta	43.80 m2	44.00 m2	47.60 m2	38.60 m2	44.00 m2	43.80 m2	

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.