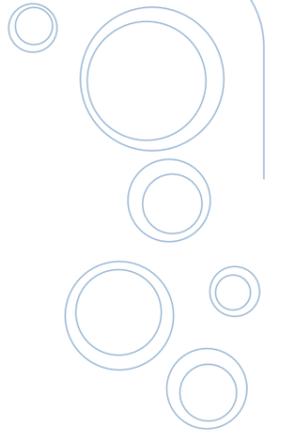
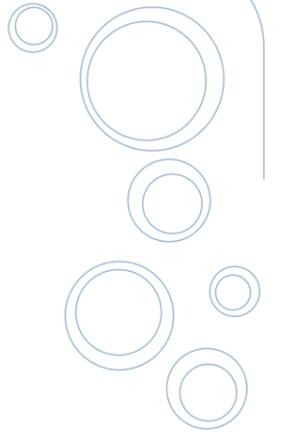


AQUARIUS Plus

Tu nuevo apartamento está en Malvín, JUNTO AL MAR





Encanto y Modernidad

Aquarius Plus, 18 exclusivos monoambientes

Apartamentos multiuso de 1 ambiente con terrazas o patios, una pequeña maravilla diseñada para atender las necesidades del público joven y la demanda de profesionales que buscan reubicar su oficina o consultorio; en un entorno residencial que les asegura un clima tranquilo y relajado.

Sus terrazas, patios y sus amplios ventanales permiten disfrutar del encanto de la rambla.

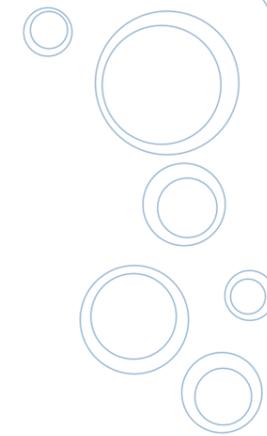


En Colombres casi Rambla de Malvín nace **Aquarius Plus**, en una zona residencial muy disfrutable. Zonas verdes, playas, rocas, espacios recreativos y la cercanía de la oferta comercial instalada entorno a la Plaza de los Olímpicos.

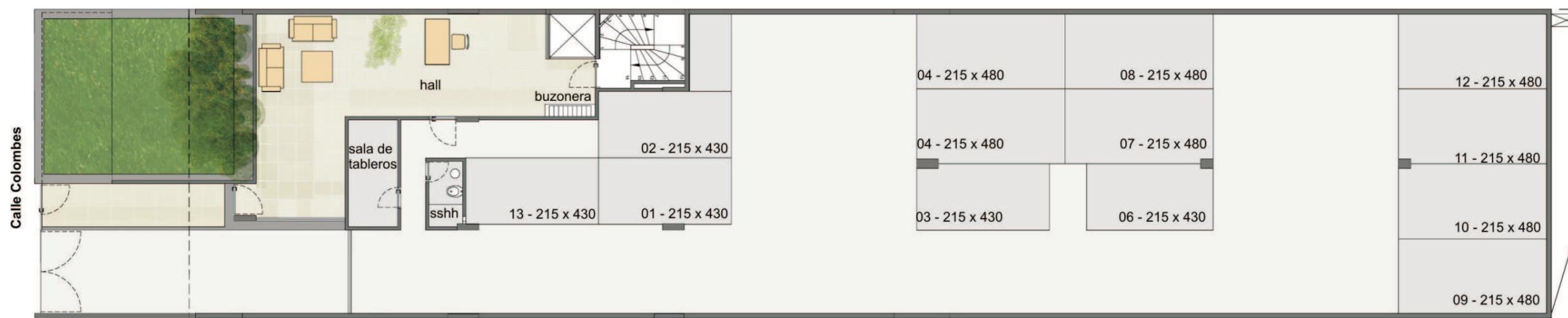
Un lugar ideal con diferentes opciones de esparcimiento, a metros de la escuela de canotaje y de la peatonal que recorre nuestra hermosa costa montevidéana, para navegar, andar en bicicleta, salir a caminar o vivirla como tu prefieras.

La mejor ubicación PARA TU CASA, OFICINA O INVERSIÓN



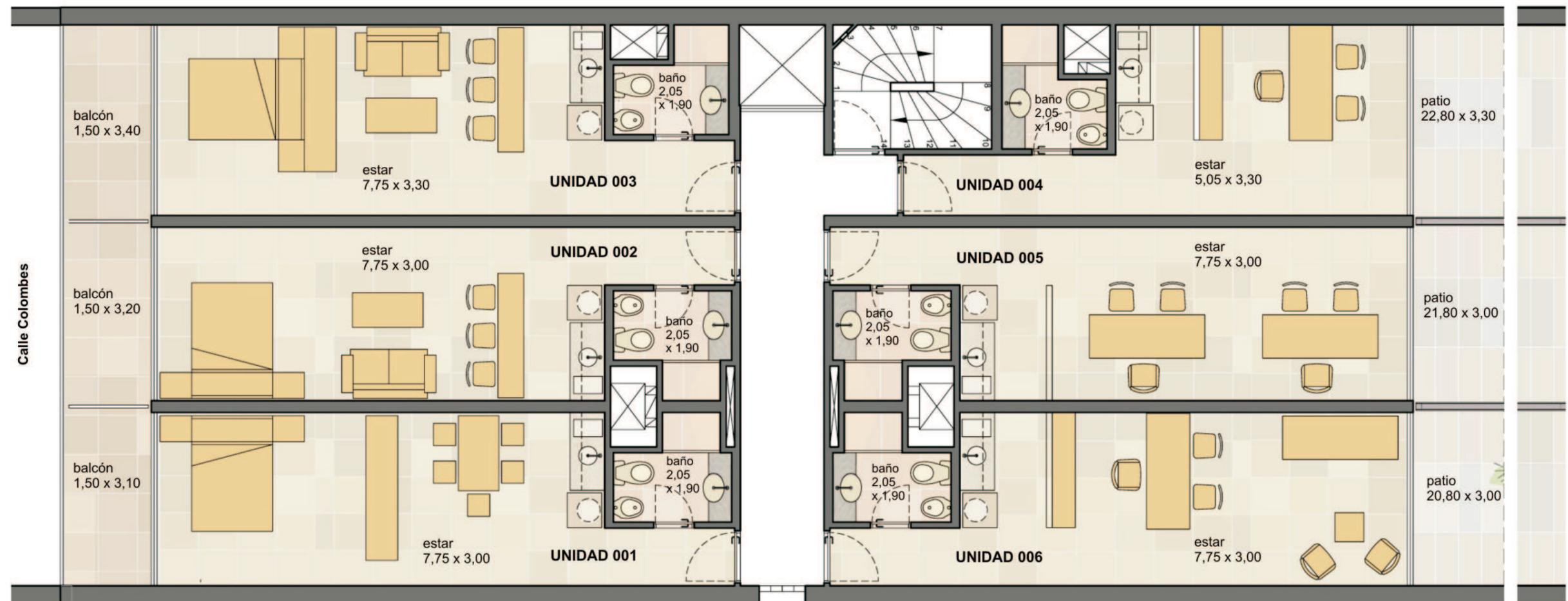


NIVEL ACCESO



Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.

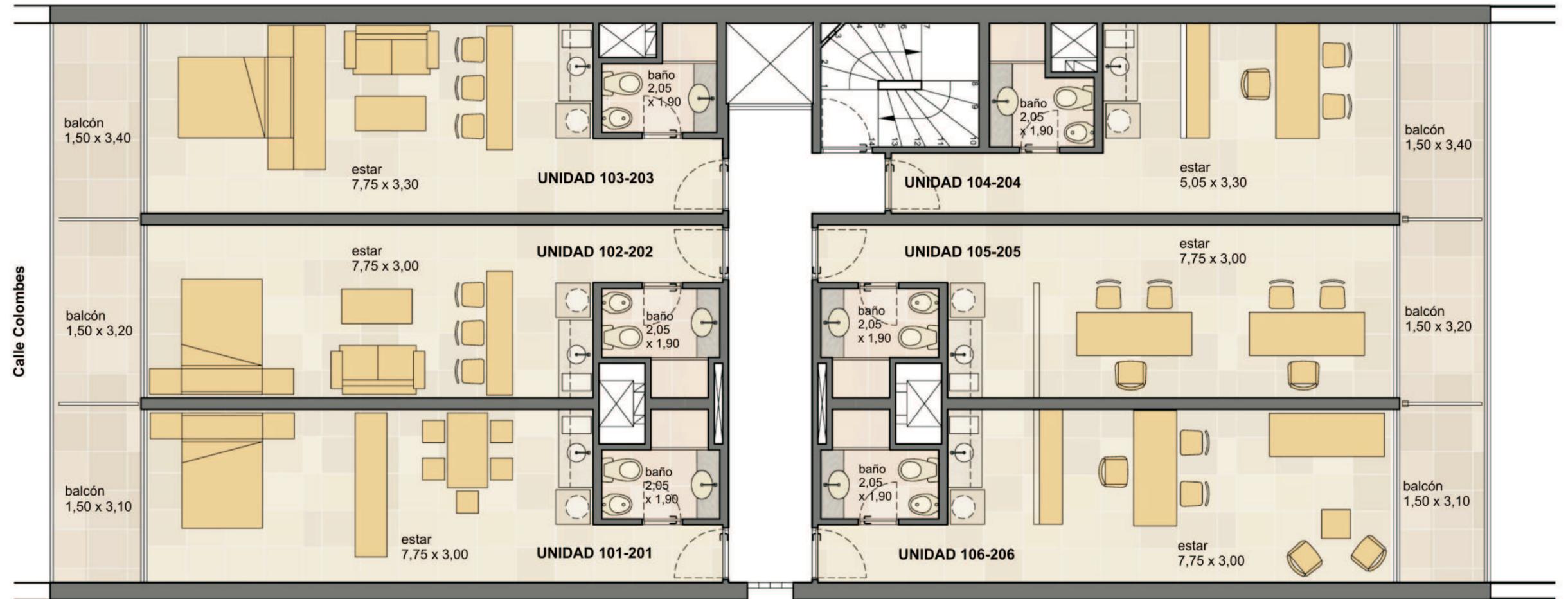
NIVEL CERO



UNIDADES	001	002	003	004	005	006	NIVEL 0
Área privada (incl muros)	35.60 m ²	35.60 m ²	38.60 m ²	30.40 m ²	35.60 m ²	35.60 m ²	
Terrazas (incl muros)	4.70 m ²	4.90 m ²	5.20 m ²	75.20 m ² (jardín)	66.50 m ² (jardín)	63.00 m ² (jardín)	
% Circulación	3.50 m ²	3.50 m ²	3.80 m ²	3.00 m ²	3.50 m ²	3.50 m ²	
Área total planta	43.80 m²	44.00 m²	47.60 m²	33.40 m²	39.10 m²	39.10 m²	

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.

NIVEL UNO Y DOS



UNIDADES	101 - 201	102 - 202	103 - 203	104 - 204	105 - 205	106 - 206	NIVEL 1 y 2
Área privada (incl muros)	35.60 m ²	35.60 m ²	38.60 m ²	30.40 m ²	35.60 m ²	35.60 m ²	
Terrazas (incl muros)	4.70 m ²	4.90 m ²	5.20 m ²	5.20 m ²	4.90 m ²	4.70 m ²	
% Circulación	3.50 m ²	3.50 m ²	3.80 m ²	3.00 m ²	3.50 m ²	3.50 m ²	
Área total planta	43.80 m²	44.00 m²	47.60 m²	38.60 m²	44.00 m²	43.80 m²	

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.