



**TORRESEIS**

TRES CRUCES

Soñar, emprender, crecer

Fotocomposición sujeta a modificaciones





# Un proyecto al alcance de todo y de todos

## Apartamentos de 1 ambiente y 1 a 3 dormitorios

A metros de la terminal, nuestra sexta torre en Tres Cruces, donde ya más de 450 propietarios conocen y disfrutan la calidad Campiglia. Unidades confortables para vivienda e ideales para inversión. Terrazas, vistas panorámicas, barbacoa en último piso, garajes opcionales, seguridad 24hs. y muy bajos gastos comunes.



Fotocomposición sujeta a modificaciones



Fotocomposición sujeta a modificaciones





## La comodidad de estar en el CENTRO GEOGRÁFICO DE LA CIUDAD

### Tres Cruces - Montevideo - Uruguay

Ubicado en Av. 8 de Octubre y Bulevar Gral. Artigas, a metros de la terminal de autobuses y Shopping Tres Cruces, TORRESEIS es el lugar ideal para tener tu nuevo apartamento.

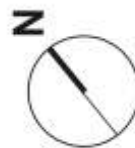
Tres Cruces: intersección de la Avenida 18 de Julio, Avenida 8 de Octubre y Avenida Bulevar Artigas, arterias principales de la ciudad de Montevideo. Muy rica en historia, la zona recuerda el antiguo alojamiento de Don José Artigas en 1813, donde dictó las Instrucciones de ese año.

Varias versiones hablan de los orígenes del nombre del Barrio Tres Cruces, todas particularmente interesantes: cruce de caminos o señales de madera, cada una con sus anécdotas propias.



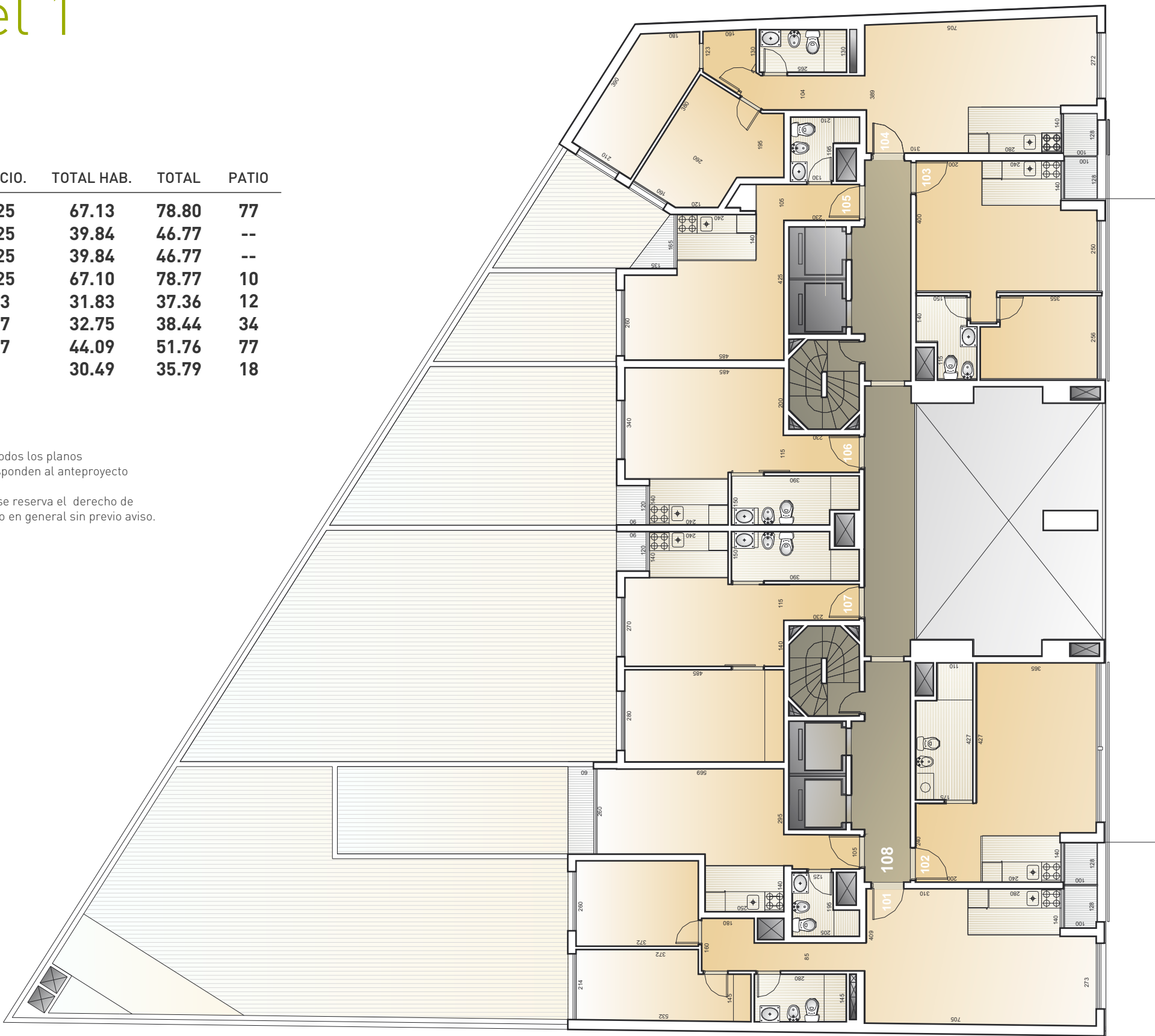
A metros de la cruz que recuerda la visita del Papa Juan Pablo II, TORRESEIS disfruta las ventajas de estar en el lugar con mejor locomoción de todo el país: desde la Terminal de Autobuses es muy fácil trasladarse a cualquier punto de la ciudad o del interior, incluso a las principales ciudades de la región.

# Plantas nivel 1



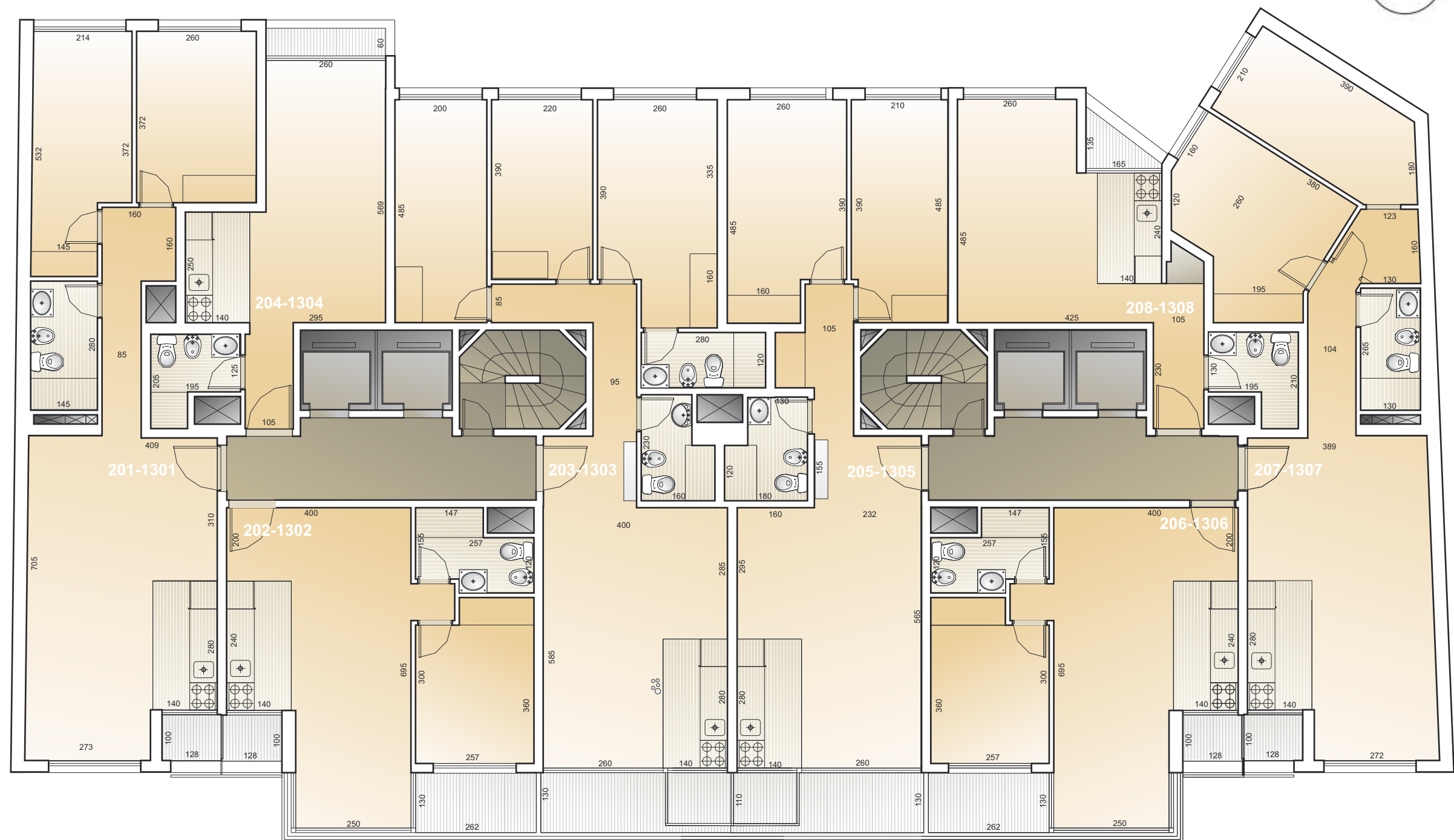
UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL	PATIO
101	65.50	--	1.625	67.13	78.80	77
102	38.21	--	1.625	39.84	46.77	--
103	38.21	--	1.625	39.84	46.77	--
104	65.47	--	1.625	67.10	78.77	10
105	30.11	--	1.73	31.83	37.36	12
106	31.58	--	1.17	32.75	38.44	34
107	42.92	--	1.17	44.09	51.76	77
108	28.31	2.18	--	30.49	35.79	18

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.  
Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.





# Plantas niveles 2 al 13

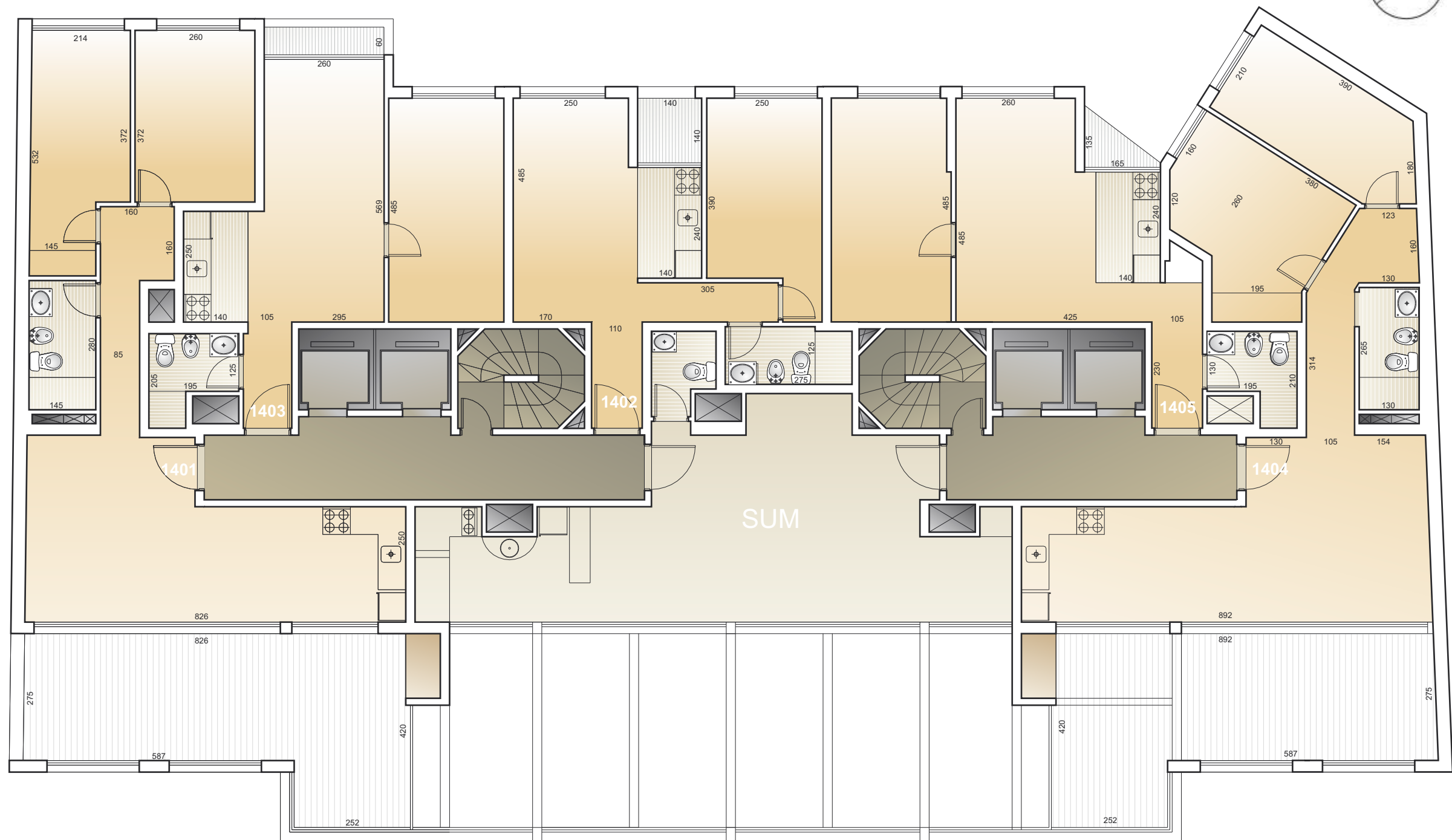


Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.  
Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.

Nota: 1 - Area de apartamentos incluye muros. 2 - Area total incluye prorateo áreas comunes de todo el edificio

UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL
201-1301	65.50	--	1.625	67.13	78.80
202-1302	42.49	4.00	1.625	48.12	56.49
203-1303	76.26	4.12	2.175	82.56	96.92
204-1304	28.31	2.18	--	30.49	35.79
205-1305	62.85	4.12	2.175	69.10	81.12
206-1306	42.49	4.00	1.625	48.12	56.49
207-1307	65.47	--	1.625	67.10	78.76
208-1308	30.11	--	1.73	31.83	37.37

# Plantas nivel 14



Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.  
Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.

Nota: 1 - Área de apartamentos incluye muros. 2 - Área total incluye prorratio áreas comunes de todo el edificio

UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL	TERRAZA
1401	65.19	--	--	65.19	76.53	30
1402	40.86	--	2.31	43.19	50.70	--
1403	42.06	2.26	--	44.32	52.03	--
1404	67.98	--	--	67.98	79.80	30
1405	44.25	--	1.73	45.98	53.98	--

# 201 - 1301



UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL
201-1301	65.50	--	1.625	67.13	78.80

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.

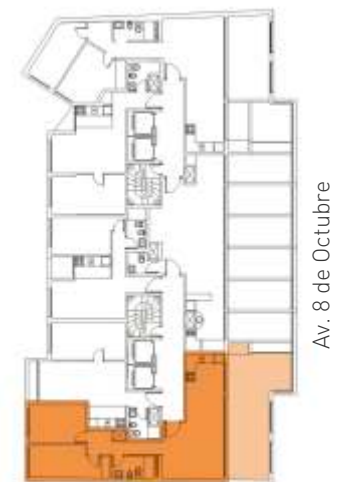


# 1401



UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL	TZA.
1401	65.19	---	---	65.19	76.53	30

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.  
Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.



Av. 8 de Octubre

# 102



Av. 8 de Octubre

UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL
102	38.21	--	1.625	39.84	46.77

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.  
Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.



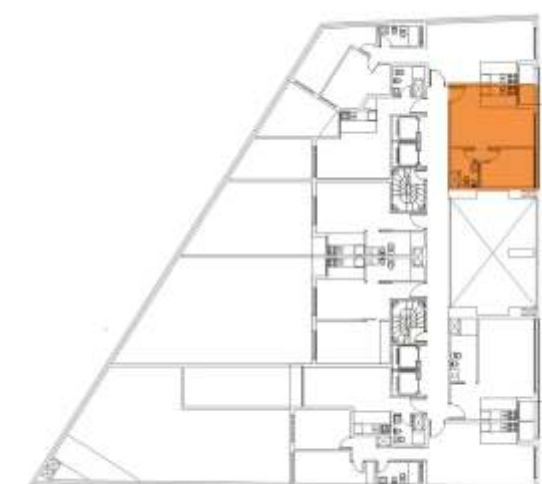
# 202 - 1302



UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL
202-1302	42.49	4.00	1.625	48.12	56.49

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.  
Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.

# 103



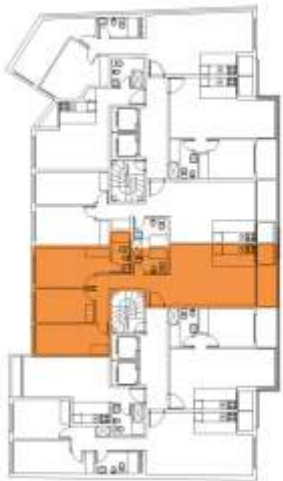
Av. 8 de Octubre

UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL
103	38.21	--	1.625	39.84	46.77

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.  
Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.



203 - 1303

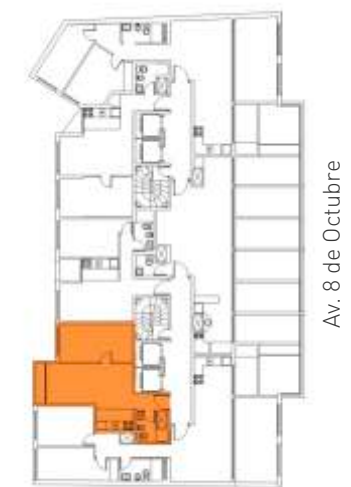


Av. 8 de Octubre

UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL
203-1303	76.26	4.12	2.175	82.56	96.92

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.  
Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.

# 1403

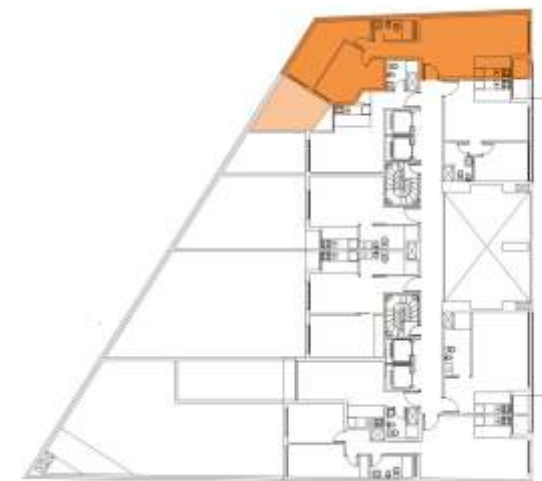


UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL
1403	42.06	2.26	---	44.32	52.03

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.



# 104

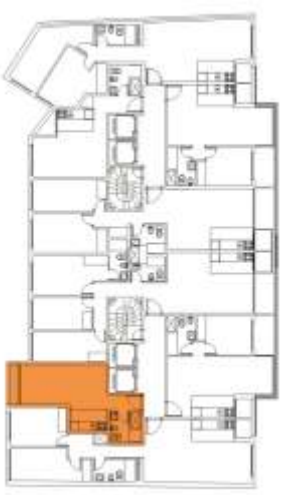


Av. 8 de Octubre

UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL	PATIO
104	65.47	--	1.625	67.10	78.76	10

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.

204 - 1304



UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL
204-1304	28.31	2.18	---	30.49	35.79

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.  
Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.



# 105



UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL	PATIO
105	30.11	--	1.73	31.83	37.36	12

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.

205 - 1305



Av. 8 de Octubre

UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL
205-1305	62.85	4.12	2.175	69.10	81.12

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.



# 1405



UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL
1405	44.25	---	1.75	45.98	53.98

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.  
Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.

106



Av. 8 de Octubre

UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL	PATIO
106	31.58	--	1.17	32.75	38.44	34

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.



206 - 1306



UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL
206-1306	42.49	4.00	1.625	48.12	56.49

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.  
Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.

Proyecto **Arquitecta Alicia Costa**

# 107



Esta unidad posee dimensiones reglamentarias aptas para discapacitados.

UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL	PATIO
107	42.92	--	1.17	44.09	51.76	77

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.



# 207 - 1307



UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL
207-1307	65.47	---	1.625	67.10	78.76

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones.  
Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.

# 108



Esta unidad posee dimensiones reglamentarias aptas para discapacitados.

UNIDAD	ÁREA APTO	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL	PATIO
108	28.31	--	2.18	30.49	35.79	18

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.



208 - 1308



Av. 8 de Octubre

UNIDAD	ÁREA APTO.	BALCÓN	TZA. SCIO.	TOTAL HAB.	TOTAL
208-1308	30.11	---	1.73	31.83	37.37

Medidas aproximadas, pueden variar en función del piso. Todos los planos de las plantas y los elementos que allí se describen, corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas son aproximadas. La empresa se reserva el derecho de realizar cambios en los planos, elementos técnicos y diseño en general sin previo aviso.

# Planta baja Garajes

